美しい家に、美しい家族が住む。

～美しい家に、幸せに満ち溢れた美しい家族が住む～

耐震バランス設計 高品位住宅

■ Jupiter

シンプル且つソリッドな外観にアルミ製ルーバーとワイドウィンドウを巧みに配して際立った印象を感じさせる美しい住まい。窓の持つ機能とルーバーによって生み出された中間の領域を追求する事から生まれたデザインは、ただ美しいだけでなく、暮らし易さと居心地の良さを充分に感じられる空間を創り出しています。

■ AZUSA

シンプルな構造で構成されながらシャープで変化に富んだ表情を持つ美しい外観。ジャパニーズテイストのインテリアのベースを決める床には自然塗料仕上げの杉の無垢材が選択され、表わしの梁、階段と相まって、どこかノスタルジックは雰囲気を感じさせてくれます。

■ JUST

田の字形の総2階の堅牢な構造体を持つベーシックな外観は、この家で暮らす何十年という長い時間の安心感と安らぎさえ感じさせてくれます。落ち着いたインテリアと連続性のある間取りは空間の拡がりを生み出し、住む人の思いとこだわりが形になりました。

■ My style

好きなインテリアを選んだり、趣味の時間を楽しんだり。My styleは暮らしに自分のスタイルを生かせる様々な工夫をプラスして、自分らしく生きる子育て世代を応援します。

建物参考価格1,560万円(税込)
(4LDK30坪タイプ)
(右記費用はすべて含まれています)

- 電気幹線引込工事
- 屋外給排水配管工事(30m)
- 給排水設計申請書費用
- 仮設工事
- 産業廃棄物処分料
- 地盤調査、地盤保証付き
- 建築確認申請費
- 耐震補償付き構造体
- 住宅瑕疵担保責任保険

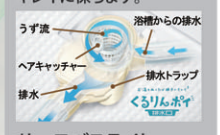
オール電化 標準仕様

収納充実プラン
オールスライドタイプ

Kitchen 見た目も美しく、小物から鍋物まで大小を問わず適材適所の収納を実現。収納、空間活用、インテリア性を充実させ暮らしをもっと楽しく、快適に導くシステムキッチンです。

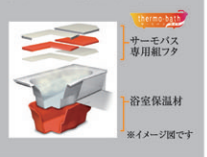
くるりんポイ排水口

浴槽の残り湯を利用して排水トラップ内にうず流を発生させ、うず流で排水口をキレイに保ちます。



サーモバスライト

浴槽の保温材と専用の組フタのダブル保温で、お湯が冷めにくい構造です。



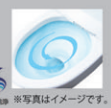
Bath お掃除がカンタンをコンセプトに考えたバスルーム。キレイ床やくるりんポイ、温まったお湯が冷めにくい浴槽のサーモライトバスなどアイデアがいっぱい集積されています。

タンクがないからトイレもひろびろ

お掃除ラクラク便器

すみずみまでキレイに流せるまる洗い洗浄

水流がぐるりとしっかり回り、まるごと汚れを洗い流す、理想の洗浄方式です。



※写真はイメージです。

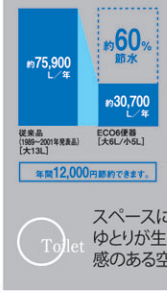
汚れにくくお掃除しやすい汚れカット形状

汚れる部分をまるごとカット。汚れが付着しても、洗浄水がスッキリ洗い流します。

汚れても洗えない部分があらい、洗浄小穴まわりも汚れやすい。

水流がしっかり洗い、水路はいつもドライ。

超節水ECO6



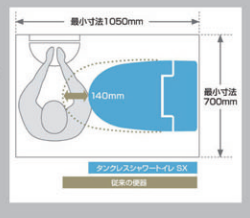
大切な水をムダなく賢く節水します。

大洗浄6L、小洗浄5Lの「超節水ECO6トイレ」。従来品（大13L）と比べ、約60%の節水を実現。

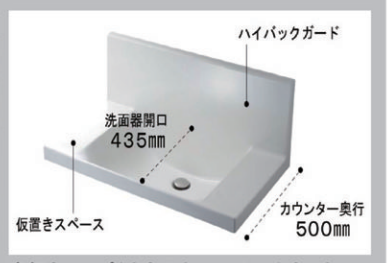
※1989~2001年発表品

ECO6 超節水エコシックスシリーズ

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が大1回/人・日、小3回/人・日仕様した場合で算出。【引用元】省エネ・防犯住宅推進アプローチブック【単価】上下水道：285円/㎥（税込）



Toilet スペースにゆとりを生むコンパクトサイズのトイレです。タンクの分だけ奥行きにゆとりが生まれるので、様々な手洗い器やアクセサリーを組み合わせ、明るく清潔感のある空間が演出できます。お客様をお招きするのが楽しくなるトイレです。



奥行きコンパクトなスタイリッシュカウンター

奥行き500mmのコンパクト設計でありながら、洗面器量16Lと、仮置きスペースや洗面器の大開口を両立しました。もちろん洗面器とカウンターは継ぎ目のない一体型です。

シングルレバーシャワー水栓

水洗は、お掃除もしやすいビルトインタイプ。

水ハネの少ない微細なシャワー吐く水で従来の20%の節水タイプ〈4人家族の場合、1日バケツ1.5杯分(約14L)〉

Wash Stand 毎日使うからこそ、お掃除のしやすさとしっかりとした収納機能で綺麗な洗面空間を維持する洗面化粧台です。

～ Custom made housing ～

相互住宅は家づくりを通してお客様に豊かで幸せな生活を送るためのサポートをします。

相互住宅は、家を建てることを主要事業内容としていますが、建てることだけが目的ではありません。
建てた後に長く続く生活を、豊かで幸せにするために月々のお支払いが無理のない住宅ローンの提案、カタチの見えない家族の幸せのコミュニケーションを想像し創造します。

■ずっと住む家だから飽きのこない美しい家を作ります。

大学の建築学科で勉強、一級建築士である社長が自ら設計しています。更に他社の設計事務所や建築家とコラボレーションするなど、デザイン設計に力を入れています。

■新居での温かく楽しい生活を想像しながら創造していきます。

家というのは、家族構想や生活スタイル、趣味や価値観などによって求めるものが違ってきます。お客様の要望を丁寧に聞き取り、新居での温かく楽しい生活を想像しながら創造していきます。

■いつもお客様の近くにいます。

当社は、創業昭和38年になりもうすぐ半世紀を迎えることになります。長年にわたりお客様と同じ地元に密着して、仕事をさせてもらってきました。そして、造り手である私達がお近くにいるということは、住まいの不具合にスピーディーで適切な対応が可能だということです。水漏れなどの緊急を要する修理から屋根や外壁の塗り替え、また大規模なリフォーム工事まで「あなたの家のホームドクター」として最適なアフターサポートができる。これも地元密着の当社だからこそできることだと考えます。

基本性能

■地震から自分や家族の命を守ることができる家

当社は、トステム㈱と提携して、全棟構造計算を行い耐震等級最高ランク3相当にしています。

■環境に配慮しエネルギー消費を抑えCO_2排出を抑制

LOW-E複層ガラス、高性能グラスウールと防湿フィルムの施工により断熱性と気密性を高め、次世代省エネルギー基準相当にしています。省エネルギー性能が高い家ほど熱損失量が少なくなるため冷暖房負荷等を抑え、CO2の排出も抑制することができ、地球温暖化防止にも大きく貢献します。

■木を常に良好な状態に保ちます。

外壁材と構造躯体(柱)との間に通気層を設けています。住まいの耐久性を損なう余計な湿気を抑え、構造躯体(柱)を常に良好な状態に保ちます。

■シックハウス対策

壁・天井クロスや天井裏に使われる建築材料、接着剤などホルムアルデヒドの放散量を抑えたF☆☆☆☆（エフ・フォースター）にしています。微量に出るホルムアルデヒドを排出するために、24時間換気設備も付いています。赤ちゃんから大人まで安心できる健康的な住まいです。

■省令準耐火構造

住宅金融支援機構により承認された省令準耐火構造にしています。2階の天井石膏ボードを厚くし、1階の天井石膏ボードは２重張りするなど、高い耐火性能が認められているので、融資の際に義務づけられている火災保険料も一般的な木造住宅に比べて約半分に下がります。

■定期点検

家を少しでも長く快適な状態に保つには、住んでからのメンテナンスが大切です。当社は、㈱バーンリペアと提携し、お引き渡し後６カ月・1年目・2年目と定期的に点検をして、大切な家を長持ちさせるためのサポートをします。

「永く快適」に暮らす

代表取締役
横田　俊司

毎日暮らす家だから、お客様自身の「好き」と「気持ちいい」がたくさん詰まった家を作りたいと考えます。たとえばリビングの続きでウッドデッキを作ることで、内部と外部空間を繋げて、広く感じる事ができ、夏の夜にはビールを片手に夜を楽しむ。リビングの天井高を他の部屋より高くして、更に天井の梁を見せて、木のぬくもりを感じる気持ちがよい空間。照明は、電球色の蛍光灯を採用し、また間接照明も使い、明るすぎない安らぐ夜の空間を演出する。全てにおいて「永く快適」に暮らすことを考えています。